

事業進捗管理シート

評価年度	H24	H25	H26	対象外
				○

事務事業No 549 事業名 市営住宅ストック総合活用計画推進事業(1課、市営住宅の建替・景観改善・環境改善)

[事業基本情報]

事業区分(1)	事業経費	○	管理経費	
	その他			
事業区分(2)	自治事務	○	法定受託事務	
	その他			
会計・予算区分	会計		一般会計	
	款		土木費	
	項		住宅費	
	目		住宅管理費	
	大事業		住宅管理事業	
事項		市営住宅ストック総合活用計画推進事業(1課)		

分野別目標	4	自然環境と都市基盤が調和した快適なまち
政策	3	住環境の整備
施策	1	居住環境の整備
取組	1	良質な住宅・良好な宅地の供給

事業種別	継続	主な事務事業	○
事業期間	～		
関連個別計画			
担当課・担当課長(Tel)	住宅第1課	岡本 康男(435-1098)	
関連課			

「3つの磨き」との関連性

「市民力を磨く」	「基盤力を磨く」	「観光力を磨く」	該当せず
コミュニティーの充実	メリハリある都市づくりの充実	史跡和歌山城の充実	
市民の健康環境の充実	道路・公共交通網の充実	海を生かした観光シフトの充実	
総合的な子育て環境の充実	総合防災体制の充実	美味しい和歌山市イメージの充実	
その他	その他	その他	

1 事業概要及び実施内容

事業概要	事業目的(「誰・何」をどういう状態にする)ための事業か)	事業内容				
	<p>景観改善：経年による外壁の劣化のため、ひび割れが各所に生じており、コンクリート破片の落下等により入居者や建物の直下にいる人・物を事故に巻き込むことが懸念される。また、屋上についても同じくひび割れが生じており、外壁改修及び塗替え、屋上の防水の改修工事を行う。</p> <p>環境改善：現存する単独浄化槽設備の老朽化が進み、機能低下による障害が生じ、放流水質の適正範囲を外れており、合併浄化槽への入替えを行う。</p>	<p>外壁改修及び塗替え、屋上の防水改修工事 単独浄化槽から合併浄化槽への入替え</p>				
実施内容		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
			堀止団地 菖蒲ヶ丘団地 A7・A8・A9棟	紀和駅団地 3・4棟 菖蒲ヶ丘団地 A10・A11棟	紀和駅団地 5・8棟 菖蒲ヶ丘団地 A1・A2棟	紀和駅団地 6・7棟 菖蒲ヶ丘団地 A12棟

2 事業コスト

事業費 千円		平成21年度		平成22年度		平成23年度		平成24年度		平成25年度	
		予算	決算	予算	決算	予算	決算	計画	決算	計画	決算
	事業費	0		90,413		68,286	77,553	51,511			
	伸び率(%)	-	-	-	-	-24.5%		-24.6%			-100.0%
	人件費	常勤職員	0		16,689		9,080	15,639	16,689		
		非常勤職員	0		0		0		0		
	小計	0		16,689		9,080	15,639	16,689			
	国庫支出金			47,314		17,237	42,849	13,032			
	県支出金										
	市債			38,400		40,200	29,800	30,400			
	その他										
	一般財源(税等)	0		4,699		10,849	4,904	8,079			
所要人数	常勤職員	0		2		1	2.07	2			
	非常勤職員	0		0		0	0	0			

3 目標及び実績

活動指標	指標名及び達成状況				平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
					年度目標値				
					実績値				
	単位	全体目標値	全体目標達成度		年度別達成度				
					年度目標値				
					実績値				
成果指標	老朽化した住宅の改善率				年度目標値	3	3	3	
					実績値	3	3		
	単位	団地	全体目標値	全体目標達成度	年度別達成度	100.0%	100.0%		
					年度目標値				
					実績値				
	単位		全体目標値	全体目標達成度	年度別達成度				