

市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定
業務に係る公募型プロポーザルの結果について

標記のプロポーザルについて、7月14日に提案関係書の受付が終了となり5者からの提出がありました。参加資格要件を審査した結果、5者とも要件を満たしていたので、9月3日・4日に各提案者とプレゼンテーション及びヒアリングを実施しました。

1. 提案者及び最優秀者

5者から提案があり、審査を厳正かつ公正に行った結果、次のとおり最優秀者を選定しました。

最優秀者 「市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定
業務梓設計・環境建築計画共同企業体」

2. 評価結果

評価項目（配点）			提案者（受付番号）				
			①	②	③	④	⑤
内容点	実施体制	100.0	93.9	48.8	56.8	92.9	37.0
	提案内容	100.0	85.0	70.8	80.4	88.9	64.6
価格点	見積金額	100.0	88.0	100.0	100.0	93.0	100.0
評価点合計 （順位）		300.0	266.9 (2)	219.6 (4)	237.2 (3)	274.8 (1)	201.6 (5)

3. 評価の概要について

このたびの市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定業務に係る公募型プロポーザルにあたっては、5者から極めて水準の高い、また、熱意と創意にあふれた提案書の提出を受けることができました。

最優秀者となった「市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定業務梓設計・環境建築計画共同企業体」は、多数の業務実績を有するとともに、優れた技術者を配置する等、十分な業務実施体制を提案しました。また提案内容についても、基本構想や本業務に対する十分な理解の下、景観や周辺施設との調和、様々な利用者等に対応したユニバーサルデザイン、業務の進め方等多岐にわたって現実的かつ優れた提案があり、5者中最高の評価となりました。

本業務は、市民会館（仮称）市民文化交流センターの整備にあたって重要な業務であることや建築設計・計画業務としては特殊な建築物であること等から、単純な価格競争ではなく、業務遂行能力を併せて量るべく、公募型プロポーザル方式を採用しました。結果として、多くの者から大変優れた提案を受けることができました。提案者の皆様のご努力、ご協力に敬意を表するとともに、感謝申し上げます。

4. 今後の進め方について

今回の結果を受けて、「市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定業務梓設計・環境建築計画共同企業体」を優先交渉権者として、協議の上、本業務の委託契約手続きを開始することとなります。

最優秀者から提案された施設計画やデザイン等の内容については、必ずしもそのまま採用するものではなく、市民や利用者の意見等を踏まえながら、あらためて市及び受託者間で協議・調整の上で素案を作成する等検討を進め、基本計画及び基本設計を策定してまいります。