別記様式第１号

農地法第２条の農地でない旨の証明願

令和　　年　　月　　日

和歌山市農業委員会会長　様

　次の土地は、農地法第２条第１項に規定する農地（採草放牧地）でない旨の証明されたく、関係書類を添えて提出します。

　　　　　　　　　　　　　　（土地所有者）住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

１　土地の表示

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積　㎡ | 備考 |
| 登記簿 | 現況 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

２　農地又は採草放牧地以外の土地となった経緯

（１）耕作又は養畜の事業に供しなくなった時期

（２）農地又は採草放牧地以外の土地となった時期

（３）経緯の詳細

３　土地現況の詳細

４　その他

※記載欄に書ききれない場合、別紙を添付してください。

添付書類

（１）該当地の土地登記事項証明書（全部事項証明書に限る）

（２）住民票又は戸籍の附票の写し（現住所と土地登記事項証明に記載された住所が異なる場合）

（３）附近見取図

（４）公図

（５）始末書（交付条件の（４）、（５）の場合）

（６）現況写真（３方向以上からの撮影）

（７）農地法第２条の農地に該当しない旨の注）客観的証明資料

（８）農地法第２条の農地でないことの証明に関する意見書（別記様式第２号）

（９）確認願い（農業委員会で事前に確認書の発行を受けてください。）

（１０）委任状（代理人が申請手続きを行う場合。委任者の実印を押印、印鑑証明書添付）

（１１）その他農業委員会が必要と認めた書類

※（１）及び（２）については申請日より前3か月以内に発行されたものを添付してください。

注）客観的証明資料について

　　　交付条件（１）～（６）に該当することを客観的に証明できる資料（過去の状況や経緯が分かるもの）を添付してください。

　　　提出された資料で判断できないときは、証明できないこともありますので、農業委員会が客観的に判断をするのに十分な資料を揃えてください。

|  |
| --- |
| 証明資料の例  ア　公的機関が発行した航空写真（撮影日が記載されたもの）  　　（国土地理院撮影の航空写真　（財）日本地図センター発行もの）  　　（市資産税課発行の航空写真）等  イ　建物がある場合は、建物登記事項証明書（閉鎖登記簿）  ウ　固定資産税課税明細書  エ　土地改良区等への決済金の領収書又は土地改良区等発行の決済金を領収した旨の証明書（領収時期が明記されたもの）  オ　自然災害前の写真、自然災害時の新聞の記事等 |