

認定申請に必要な添付書類一覧

	添付書類	根拠
1	管理計画の認定の申請を決議した集会の議事録の写し	施行規則第1条の2第1項第1号
2-1	長期修繕計画の写し	施行規則第1条の2第1項第2号
2-2	当該長期修繕計画の作成又は変更を決議した集会の議事録の写し ※管理規約で別段の定めをした場合は、管理規約の写し及びその定めるところにより当該長期修繕計画を作成し、又は変更したことを証する書類	施行規則第1条の2第1項第2号
3-1	認定申請日の属する事業年度の直前の事業年度の集会において決議された管理組合の貸借対照表及び収支計算書 ※当該直前の事業年度がない場合には、申請日を含む事業年度における集会において決議された収支予算書	施行規則第1条の2第1項第3号
3-2	当該直前の事業年度の各月において組員が滞納している修繕積立金の額を確認することができる書類	施行規則第1条の2第1項第3号
4	管理者等を選任することを決議した集会の議事録の写し ※管理規約で別段の定めをした場合は、管理規約の写し及びその定めるところにより管理者が選任されたことを証する書類	施行規則第1条の2第1項第4号
5	監事を置くことを決議した集会の議事録の写し ※管理規約で別段の定めをした場合は、管理規約の写し及びその定めるところにより監事が置かれたことを証する書類	施行規則第1条の2第1項第6号
6	認定申請日の直近に開催された集会の議事録の写し	施行規則第1条の2第1項第7号
7	組員名簿（区分所有者名簿）及び居住者名簿を備えるとともに、年1回以上更新していることを確認することができる書類（これらの名簿を備えるとともに、年1回以上更新していることに関する表明保証書等）	施行規則第1条の2第1項第8号
8	管理規約の写し	施行規則第1条の2第1項第9号
9	マンション管理センターが発行する事前確認適合証	施行規則第1条の2