

和 公 建 号 外
令和 8 年 7 月 7 日
(2 0 2 6 年)

和歌山市 都市建設局
建築住宅部 公共建築課長

質 問 回 答 書

令和8年7月2日付けで質問のあったことについて、次のとおり回答します。

年 度	令和8年度
工 事 (業 務) 番 号	和ス委 第2号
工 事 (業 務) 名	松下体育館長寿命化改修実施設計業務委託
工 事 (業 務) 場 所	和歌山市西浜1037番
質 問 事 項	回 答 事 項
1 設計料の積算根拠を御示し下さい。 例えば外部改修設計費、躯体中性化対策設計費、追加業務費など項目に分けてご教示願います。	設計料については、官庁施設の設計業務等積算要領（令和6年版）に基づき算出しています。同要領中、第2章 3. 設計業務に関する方法2（図面目録に基づく算定方法）により積算しています。改修工事に必要な図面目録を設定し、それらの図面作成に掛かる業務人・時間数と、積算業務、建築検討業務、設備検討業務等の追加業務に掛かる業務人・時間数を合算したものを直接人件費に計上しているため各業務を分割してお示しすることはできません。
2 基本設計に関する業務細分率の業務対象区分は全て今回の業務外となっていますが、空調方式の選定は基本設計時の資料を基に再検討を行うと考えてよいですか？ また、基本設計図書を借用できると考えてよろしいですか？	空調方式の検討についての基本設計業務は行っておりません。空調方式の検討及び空調設備の新設設計を本業務に含んでおります。

3 現状の設備図もしくは新築時の設備図も貸与いただけたらと考えてよろしいですか？ 4 浸水対策は行わないという考えでよろしいですか？ 5 松下体育館は紀伊風土記の丘、松下会館とならんで故松下幸之助氏故郷の為に尽力された建物だと考えますが、意匠の継続性については基本的なお考えはございますか？	現状及び新築時の設備図面はありません。 お見込みのとおりです。 できる限り維持していきたいと考えます。
--	--