

事業進捗管理シート

事務事業No 事業名
505 スカイトウンつつじが丘販売促進事業

[長期総合計画]

分野別目標	4	誰もが安心して住み続けられる持続可能なまち
政策	3	豊かな暮らしを支える住環境の整備
施策	1	居住環境の整備
取組方針	1	良好な居住環境の確保

事業種別	継続	
事業期間	H10 ~	
事業実施の根拠法令		
関連個別計画		
担当課・担当課長 (Tel)	住宅政策課	野村 卓也 (435-1099)
関連課		

[事業基本情報]

事業区分(1)	事業経費	○	管理経費	
	その他			
事業区分(2)	自治事務	○	法定受託事務	
	その他			
会計・予算区分	会計	土地造成事業特別会計		
	款	スカイトウンつつじが丘造成費		
	項	宅地分譲事業費		
	目	宅地分譲事業費		
	大事業	宅地分譲事業		
事項	販売促進事業			

1 事業概要及び実施内容

事業概要	事業目的 (「誰・何」をどういう状態にする) ための事業か)	事業内容				
	市内での定住を促進し、地域活性化を図るためには、良好な住宅の供給が必要不可欠であることから、スカイトウンつつじが丘分譲地の販売を促進することを目的とする。	分譲地の販売促進を図るため、分譲フェアの開催、広告掲載等の事業を実施する。分譲地を販売商品として維持するために、樹木の処理等を行うなど維持管理する。				
実施内容		平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
		特別現地案内会の開催、新聞広告掲載、顧客リスト営業訪問及び進出事業者調査を行う。残地、管理用地の維持管理を行う。	特別現地案内会の開催、新聞広告掲載、顧客リスト営業訪問及び進出事業者調査を行う。残地、管理用地の維持管理を行う。	特別現地案内会の開催、新聞広告掲載、顧客リスト営業訪問及び進出事業者調査を行う。残地、管理用地の維持管理を行う。	特別現地案内会の開催、新聞広告掲載、顧客リスト営業訪問及び進出事業者調査を行う。残地、管理用地の維持管理を行う。	特別現地案内会の開催、新聞広告掲載、顧客リスト営業訪問及び進出事業者調査を行う。残地、管理用地の維持管理を行う。

2 事業コスト

事業費等 (千円)	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度	
	当初予算	決算	当初予算	決算	当初予算	決算	当初予算	決算	計画	決算
事業費	34,187	34,187	31,316	26,264	29,546	26,580	28,940		28,940	
伸び率 (%)	-	-	▲8.4%	▲23.2%	▲5.7%	1.2%	▲2.1%	▲100.0%		0.0%
人件費	正規職員	10,940	10,968	9,282	9,813	9,282	11,637		11,637	
	正規職員以外	5,418	5,053	4,494	4,936	4,494	3,786		3,618	
小計	16,358	16,021	13,776	14,749	13,776	15,423		15,255		
国庫支出金										
県支出金										
市債										
その他	34,187	34,187	31,316	26,264	29,546	26,580	28,940		28,940	
一般財源 (税等)										
所要人数 (人)	正規職員	1.44	1.47	1.25	1.29	1.25	1.46		1.46	
	正規職員以外	2.57	2.57	2.47	2.47	2.47	1.72		1.64	
主な予算内訳	広告料 5,241千円、樹木等処分委託料 11,750千円等									

3 目標及び実績

指標	指標名	単位	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	
			目標値	実績値	達成度 (%)	目標値	実績値	達成度 (%)
活動指標	分譲フェアの開催、残地の維持管理	目標値						
		実績値						
		達成度 (%)						
成果指標	販売区画数累計 (スカイトウンつつじが丘)	区画	目標値	350	360	370	380	390
			実績値	351	365	376		
		達成度 (%)	100.2%	101.4%	101.6%			
		目標値						
		実績値						
		達成度 (%)						