

## 和歌山市×南海電鉄 2021年1月15日(金)～17日(日) 「リノベーションスクール@加太線」詳細のお知らせ ～受講生募集！2020年11月10日(火)～12月20日(日)～

和歌山市(市長：尾花正啓)と南海電鉄(社長：遠北光彦)では、2018年10月3日に締結した「リノベーションまちづくり」に関する連携協定に基づき、昨年度に引き続き、2021年1月15日(金)～17日(日)に「リノベーションスクール@加太線」を開催します。

この度、その詳細が決定し、2020年11月10日(火)から受講生の募集を開始しますので、以下の通りお知らせさせていただきます。

### 【「リノベーションスクール@加太線」について】

リノベーションを通じた都市再生手法を学びながら、実在する遊休不動産のリノベーション事業計画を作成する短期集中合宿型のワークショップです。今回は、対象エリアを“加太線沿線”に拡大し、昨年度に加太で初実施したリノベーションまちづくりの取組みを、加太線沿線へと広げていきます。

同スクールでは、参加者が「ユニット」と呼ばれるチームを組み、実際の遊休不動産を対象に、リノベーションまちづくりの先駆者によるレクチャーやアドバイスを受けながらリノベーション事業計画を作成します。最終日には、所有者に対して最終プレゼンテーションで提案を行います。同スクール終了後には、提案内容のブラッシュアップを重ね、事業化を目指していきます。



昨年度開催の  
「リノベーションスクール@加太」の様子

### 1. リノベーションスクール@加太線の詳細

(1) 日程 2021年1月15日(金)～17日(日)

- <1日目> ユニットワーク【対象不動産の視察、まち歩き、事業計画の検討】  
スクールマスターによる講義、オープニングパーティー(懇親会)
- <2日目> ユニットワーク【事業計画の立案、プレゼンテーション準備】  
ユニットマスターによる講義
- <3日目> ユニットワーク【プレゼンテーションの準備】  
最終プレゼンテーション、全体講評、クロージングパーティー(懇親会)

※新型コロナウイルス感染症の情勢によって、オープニング及びクロージングパーティーの中止等、プログラム内容を変更する可能性があります。

(2) 会場 和歌山市加太総合交流センター2階研修室(和歌山県和歌山市加太2692-1)

### ■資料提供先

和歌山市市政記者クラブ、和歌山市地方記者クラブ、和歌山市放送記者クラブ、和歌山県地方記者クラブ、和歌山県放送記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ、和歌山リビング新聞社、紀州じゃーなる、和歌山特報社

本件に関するお問合せは

和歌山市 都市再生課  
南海電鉄 広報部

TEL 073-435-1048  
TEL 06-6644-7125

- (3) 受講料 <一般> 15,000円(税込)、<学生> 5,000円(税込)、<高校生> 無料  
 ※別途、以下のオープニング及びクローズングパーティー参加費用が必要です。  
 なお、パーティー参加費は、各会場で直接お支払いください。  
 <20歳以上>各4,000円(税込)、<20歳未満>各3,000円(税込)  
 ※会場までの交通費や期間中の飲食代は、別途各自負担となります。  
 ※学生、高校生は申込時に学生証等をご提示いただきます。
- (4) 申込方法 以下WEBサイト「ReReRe Renovation!(リリリリノベーション)」からお申込みください。  
 URL : <https://re-re-re-renovation.jp/schools/kada02>  
 ※応募者多数の場合は、厳正に審査させていただきます。  
 ※受講生間の情報共有にFacebookを活用しますので、事前登録をお願いします。
- (5) 申込期間 2020年11月10日(火)～12月20日(日)
- (6) 持ち物 ノートパソコン、デジタルカメラ(スマートフォン可)、ポケットWi-Fi等(有料で貸出あり)、筆記用具、マスク
- (7) 定員 24人
- (8) 講師 イベントを統括し運営する「スクールマスター」のもと、「ユニットマスター」が、各ユニットの担当講師として、グループの活動を支援します。
- |          |             |       |                      |
|----------|-------------|-------|----------------------|
| スクールマスター | 株式会社ブルースタジオ | 専務取締役 | おおしま よしひこ<br>大島 芳彦 氏 |
| ユニットマスター | 株式会社MYROOM  | 代表    | くらいし ともりの<br>倉石 智典 氏 |
|          | ルポ・デ・ミディ    | 代表    | みやじ なおみ氏             |

(9) その他注意事項など

- ・開催期間中はこまめな手洗いや消毒、マスクの着用等、新型コロナウイルス感染症対策をお願いします。受付時に体温を非接触体温計にて計測し、発熱がある場合は受講をお断りさせていただきます。
- ・最終日の最終プレゼンテーションは、後日アーカイブ配信を行います。視聴をご希望の方は2021年1月17日(日)までに以下の応募フォームよりお申込みください。  
 URL : <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSc121KPtga1nnbW2FIpqShpZUd044RC638X0jHeJoEE0Xde9A/viewform>  
 ※お申込みいただいた方には、最終プレゼンテーション終了後、フォームにご記入いただいたメールアドレスへ視聴用URLをお送りいたします。
- ・各ユニットの検討状況により、ユニットワークが夜遅くに及ぶ場合があります。また、宿泊は、必要に応じて、会場近隣などで各自ご手配をお願いします。なお、会場近隣の宿泊施設の情報については、お申込みいただいた方にご案内させていただきます。

2. リノベーションスクール@加太線に関するお問い合わせ先

リノベーションわかやま事務局 営業時間：10時～17時(平日のみ)

メール：renov.waka@gmail.com TEL/FAX：073-425-8583

※「リノベーションスクール@加太線」の運営は、株式会社紀州まちづくり舎(リノベーションわかやま事務局)に委託しています。

【ご参考】リノベーションまちづくり講演会@加太線

本スクール開催に向けて、既にお知らせのとおり、「リノベーションまちづくり講演会@加太線」を開催します。

開催日時 2020年11月10日(火) 19:00～21:00(開場 18:30)

開催場所 河西コミュニティセンター(住所:和歌山市松江北2丁目20番7号)

講師 株式会社See Visions 代表取締役 東海林 諭宣(しょうじ あきひろ)氏  
 株式会社ブルースタジオ 専務取締役 大島 芳彦(おおしま よしひこ)氏

内容 東海林氏による講演、東海林氏と大島氏によるトークセッションなど

以上