



令和8年4月23日

担当課	耐震・空家対策課
担当者	三宅・和田
電話	(073) 435-1091
内線	2867

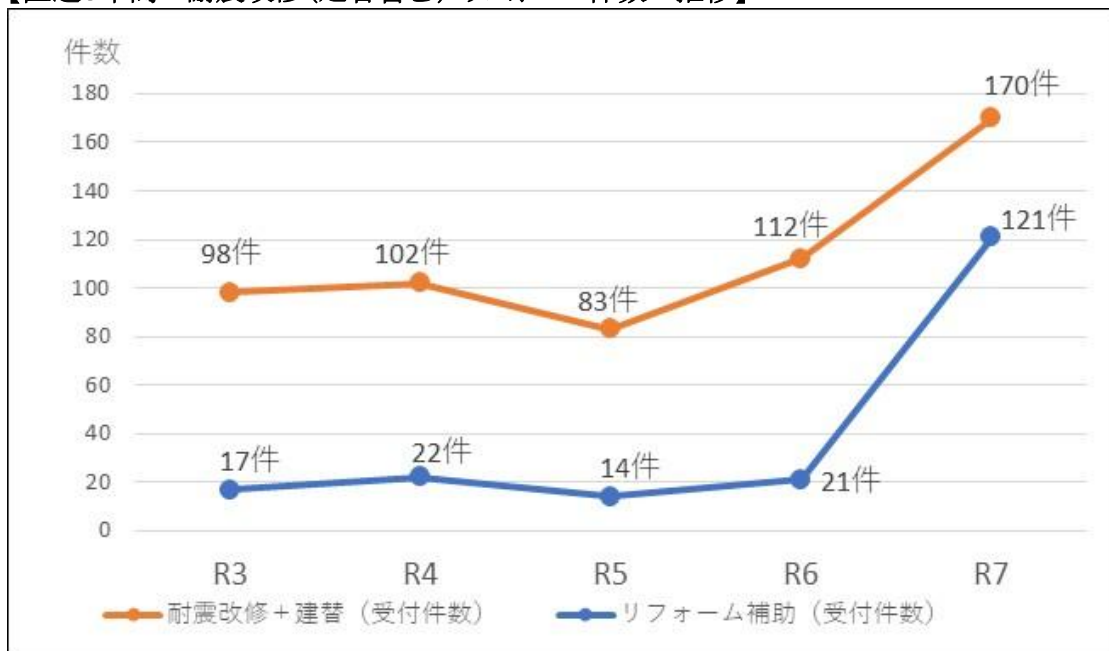
住宅耐震化支援制度による改修件数の大幅増加！ ～今年度も耐震診断・改修補助の受付を開始しています～

令和6年に発生した能登半島地震に加え、令和7年には政府地震調査委員会が南海トラフ巨大地震の発生確率を60～90%程度以上と公表するなど、住宅の耐震化に対する関心が一層高まっています。

また、令和7年度より、耐震改修や建替の補助において補助上限額を増額し、耐震改修と同時に行うリフォーム補助においても補助上限額や補助率、補助対象を拡充するなどにより、耐震改修の件数が大幅に増加しました。

今年度の補助事業につきましても、すでに受付を開始しておりますので、ぜひ、耐震診断、耐震改修補助をご検討の上、お申し込み下さい。

【直近5年間の耐震改修(建替含む)・リフォーム件数の推移】



【住宅耐震対策の補助事業】

補助項目	拡充前	拡充後
木造住宅無料耐震診断 平成12年5月以前着工の木造住宅	・無料	・無料
耐震改修補助 平成12年5月以前着工の住宅	・最大116万6千円 ・「一般改修型」「避難重視型」	・最大131万6千円 ・「一般改修型」「避難重視型」 ・「1階改修型」追加
建替補助 ※昭和56年5月以前着工の住宅	・最大116万6千円	・最大131万6千円
リフォーム補助 ※耐震改修と同時に行うリフォームに限る	・上限10万円 ・補助率1/5 ・旧耐震	・上限20万円 ・補助率1/2 ・旧耐震 新耐震