



令和8年5月20日

担当課	産業政策課
担当者	吉村、高垣
電話	(073) 435-1040
内線	3032

## コスモパーク加太の利活用に関するサウンディング型市場調査を実施します

本市では、市内の産業振興を図るため、「GX戦略地域制度」の有望地域に選定されたコスモパーク加太（企業誘致用地）への企業立地を推進しています。

民間事業者から広く意見を求め、立地意向を把握することで、当該用地の効果的かつ効率的な利活用の方向性を検討するために、サウンディング型市場調査を実施します。

### ※サウンディング型市場調査とは

市有資産の活用方法について、民間事業者との意見交換を通して広く意見を求め、実現性が高く事業効率の良い公募条件を把握するための市場調査です。

### 1. スケジュール（予定）

- ・実施要項の公表 令和8年5月20日
- ・参加申込、調査票の提出 令和8年5月20日～令和8年6月26日
- ・ヒアリング調査 令和8年6月29日～令和8年7月17日
- ・実施結果（概要）の公表 令和8年8月頃

### 2. 対象用地

コスモパーク加太A、B用地（下図参照）



### 3. 調査の内容

- (1) 法人の概要
- (2) 事業の概要及び想定スケジュール
- (3) 希望する条件等  
必要面積、契約区分（取得単価又は賃料）、雇用者数、必要とするインフラ等

### 4. その他

詳細につきましては、下記のホームページをご確認ください。

<https://www.city.wakayama.wakayama.jp/1016047/sangyoukigyousien/1001189/1067952.html>

